

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO



## SEMINARIO DE DOCTORADO

**Programa de la actividad académica** **2021 - 1**

Nombre del Seminario:

**Seminario de Vivienda**

Presentación del Seminario:

Nombre del académico que imparte:

**Dra. Esther Maya P. y Dr. Jorge F. Cervantes Borja**

Proyectos, líneas de trabajo y/o investigación en los cuales en académico se encuentra trabajando actualmente: *(Breve síntesis):*

**Catálogo de fotografías sobre vivienda y conjuntos urbanos tomadas en sitio. Recopilación de las fotografías que alumnos y exalumnos del PMYDU tengan como parte de su archivo. Selección y documentación de cada una de las mismas**

Entidad académica que presenta el seminario:

**PMYDU**

Día de la semana que se imparte:

**Jueves**

Horario:

**11 a 2 pm**

Lugar donde se imparte el seminario:

**Unidad de Posgrado. PMYDU**

**Clave: 69890**

**Grupo: T007**

**Tipo de actividad académica:**

**Seminario de metodología de investigación**

**Seminario de investigación (temático)**

**X**

**Línea de investigación a la que pertenece el seminario:**

1. Procesos socio territoriales de escala urbana

2. Transporte y sistemas urbanos

3. Vivienda, bienes públicos y suelo urbano

**X**

4. Teoría, historia y cultura urbana	
5. Medio ambiente y sostenibilidad urbana	X
6. Procesos metropolitanos	
7. Centros históricos y patrimonio urbano	
8. Métodos y herramientas para el diseño y la planeación urbana	
9. Política y sociología urbana aplicadas al ordenamiento territorial	

**OBJETIVO GENERAL:** EL SEMINARIO BUSCA QUE LOS ESTUDIANTES AMPLÍEN, PROFUNDICEN, DISCUTAN, ACERCA DE LA VIVIENDA, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE MÉTODOS PROPIOS DE LA INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA; AL MISMO TIEMPO, SE PRETENDE MEJORAR EL DESARROLLO DE LA EXPRESIÓN ORAL, EL ORDENAMIENTO LÓGICO DEL CONOCIMIENTO, EL EMPLEO DE HERRAMIENTAS PROPIAS DE LA INVESTIGACIÓN, ASÍ COMO EL USO ADECUADO DE LAS DIFERENTES FUENTES DE INFORMACIÓN.

**Objetivos específicos:**

QUE LOS ALUMNOS PRESENTEN AVANCES DE SUS PROYECTOS DE INVESTIGACIÓN PARA SOMETERLOS A LA REFLEXIÓN Y DISCUSIÓN, ENRIQUECIENDO Y PROFUNDIZANDO SU PARTICULAR TEMA DE ESTUDIO. ASIMISMO, SE PROPORCIONARÁN ALGUNAS LECTURAS QUE ABONEN AL MARCO TEÓRICO DE LAS TESIS, Y OTRAS EN FUNCIÓN DE LOS DIVERSOS ENFOQUES A PARTIR DE LOS CUALES ESTAN ABORDANDO SU TEMA DE INVESTIGACIÓN

**Índice temático**

	Temas y subtemas	Horas / Semestre	
		Teóricas	Prácticas
1	EL DERECHO A LA VIVIENDA. - EL PROBLEMA DE LA VIVIENDA- LA VIVIENDA COMO MERCANCÍA - PERSPECTIVA TEÓRICO-METODOLÓGICA EN RELACIÓN AL CONOCIMIENTO DE LA VIVIENDA. - HABITAR Y HABITABILIDAD COMO CONCEPTOS PARA EL ANÁLISIS DE LA VIVIENDA.		
2	POBLACIÓN, FAMILIA Y VIVIENDA- EFECTOS DE LOS CAMBIOS DEMOGRÁFICOS SOBRE LA VIVIENDA. MIGRACIONES Y VIVIENDA - ESTRUCTURA DE LOS HOGARES Y FAMILIAS - EVOLUCIÓN DE LAS TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA EN MÉXICO: DEL CUARTO REDONDO, A LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.-		
3	ANÁLISIS DE LA VIVIENDA ABANDONADA Y LA PÉRDIDA DEL VALOR SOCIAL DE LA VIVIENDA. - EL MERCADO DE SUELO IRREGULAR Y SU IMPACTO EN LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.-		
4	¿QUÉ ES LA VIVIENDA SUSTENTABLE?		

POLÍTICA DE VIVIENDA: MARCO REGULATORIO Y PROGRAMAS ESTATALES DE VIVIENDA. - EL PAPEL DEL SECTOR INMOBILIARIO EN LA PRODUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.		
<b>Total</b>		
<b>Suma total de horas</b>		

<b>Estrategias didácticas</b>  <b>1.Análisis y discusión de artículos y capítulos de libros</b>  <b>2.Elaboración de síntesis y/o resumen</b>  <b>3.Asistencia de conferencistas</b>	<b>Evaluación del aprendizaje</b>  <b>1.Asistencia</b>  <b>2.Entrega de controles de lectura</b>  <b>3.discusión de proyectos de tesis</b>
--	--

**Bibliografía básica:**

Maya, Esther "Balance de la política habitacional en México en las dos últimas décadas (1990-2010)", en Quiroz, Héctor y Maya, Esther (comps.) (2012). *Urbanismo. Temas y Tendencias*. México: Facultad de Arquitectura. UNAM.

Maya, E. y Martínez R. Fco. Camilo "Valle de San Pedro en Valle de las Palmas, Tijuana, B.C." Anuario de Investigación del Posgrado en Urbanismo. Primera época/año4/México/ marzo 2017.

Salinas, Luis a. y Pardo Ana M. (coords) (2018). *Vivienda y migración Aportes desde la geografía crítica*. México, Monosílabo. Facultad de Filosofía y Letras. Unam.

Galeana, Selenne y Maya, Esther." Habitar la vivienda en cuarentena. Quédate en casa" Revista de Urbanismo y Arquitectura. Universidad Veracruzana. Num. 24. México. Agosto 2020.

PEZEU-MASSABUAU, J. (1988). *LA VIVIENDA COMO ESPACIO SOCIAL* FCE

**Bibliografía complementaria:**

CASTRO, J. COULOMB, R. (ET.AL) "LOS DESARROLLADORES PRIVADOS Y LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL", EN: COULOMB Y SCHTEINGART (COORDS.)(2006). *ENTRE EL ESTADO Y EL MERCADO. LA VIVIENDA EN EL MÉXICO DE HOY*. MÉXICO: UAM-AZC. MIGUEL ÁNGEL PORRÚA.

COULOMB, RENÉ "EVOLUCIÓN RECIENTE Y LA SITUACIÓN ACTUAL DEL DERECHO A LA VIVIENDA", EN: GARZA, G. Y SCHTEINGART, M. (2010). *LOS GRANDES PROBLEMAS DE MÉXICO*. MÉXICO: EL COLEGIO DE MÉXICO (PDF).

Maya, E. y Sánchez R. J. José . "La vivienda en el estudio de la sociología urbana. Anuario de Investigación del Posgrado en Urbanismo. Primera época/año6/México/ marzo 2019.